

Grundejerlauget Sønderby

**v/ formand Jacob Hansen
Egekrattet 12
2630 Taastrup**

Regnskab for 2015

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Bestyrelsens erklæring	2
Revisorpåtegning	3
Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december	4
Balance pr. 31. december	5
Noter til årsregnskabet	6-7

Bestyrelsens erklæring

I forbindelse med årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2015 skal vi erklære:

At årsregnskabet indeholder samtlige indtægter og udgifter samt aktiver og passiver vedrørende Grundejerlauget Sønderby.

At ingen af Grundejerlauget Sønderbys aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover det i årsregnskabet oplyste.

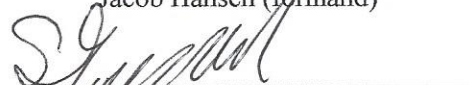
At Grundejerlauget Sønderby ikke har påtaget sig kautions-, garanti-, veksel-, leasing- eller andre forpligtelser der ikke allerede fremgår af årsregnskabet.

At der ikke pr. 31. december 2015 er rejst retssager, eller andre krav mod Grundejerlauget Sønderby, der skønnes at indebære en væsentlig risiko.

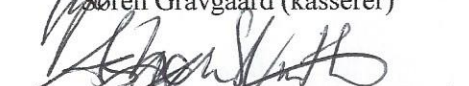
Dato 1/2 - 2016



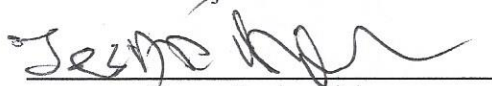
Jacob Hansen (formand)



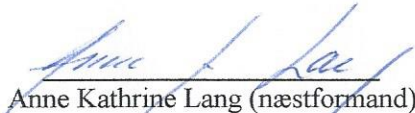
Søren Gravgaard (kasserer)



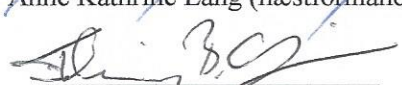
Asbjørn Vinther



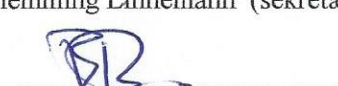
Jesper Frydenreich



Anne Kathrine Lang (næstformand)



Flemming Linnemann (sekretær)



Bjarne Bertelsen

Revisorpåtegning

Det reviderede regnskab for 2015 for Grundejerlauget Sønderby er opstillet på grundlag af foreningens bogholderi og meddelte oplysninger.

Revisionen er foretaget ved stikprøvekontrol og skønnes at være i orden. Konti er afstemt og i orden.

Regnskabet giver ikke anledning til bemærkninger.

Dato 1/2 - 2016



Erling Knudsen
revisor



Henrik Rasmussen
revisor

**Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december**

	Note	2015	Budget 2015	2014
Medlemskontingenter	1	179.200	180.000	187.500
Tilgodehavende kontingenter	8	800	0	0
Tilgodehavende "grønne dage"	8	500	0	0
Mgl. deltagelse ved "grønne dage"		10.000	0	7.000
Modtagne rykkergebyrer		0	0	0
Gebyrer, ejendomsmæglere		0	0	0
Afkast, obligationer	2	-1.139	15.000	14.425
Renteindtægter, driftskonto		0	0	0
Indtægter i alt		189.361	195.000	208.925
Møde- og arrangementudgifter	3	-3.960	-5.000	-3.450
Arealomkostninger	4	-122.007	-126.500	-127.698
Administrationsomkostninger	5	-16.433	-17.500	-18.172
Resultat før hensættelser		46.961	46.000	59.605
Hensættelse til vejbaneslidlag	7	-26.000	-26.000	-25.000
Hensættelse til fortov, stier og vigeplads	7	-26.000	-26.000	-25.000
Årets resultat		-5.039	-6.000	9.605

Balance pr. 31. december

	Note	2015	2014
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavende arbejdsdage	8	500	0
Tilgodehavende kontingenter	8	<u>4.148</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>4.648</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger:			
Obligationer, kursværdi		768.887	669.345
Obligationsafkast, tilgode		21.931	40.308
DB-konto 1551-16651397		<u>177.654</u>	<u>227.342</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>968.473</u>	<u>936.995</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>973.121</u>	<u>936.995</u>
Aktiver i alt		<u><u>973.121</u></u>	<u><u>936.995</u></u>
		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Passiver			
Egenkapital			
Fri egenkapital	6	<u>96.246</u>	<u>101.285</u>
Egenkapital i alt		<u>96.246</u>	<u>101.285</u>
Hensættelser			
Hensat til vejbane	7	481.000	455.000
Hensat til fortov, stier og vigepladser	7	<u>281.000</u>	<u>255.000</u>
Hensættelser i alt		<u>762.000</u>	<u>710.000</u>
Gæld			
Kortfristet gæld			
Forudmodtaget kontingent Grf. Torstorp (5 mdr.)		<u>114.875</u>	<u>125.710</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>114.875</u>	<u>125.710</u>
Gæld i alt		<u>114.875</u>	<u>125.710</u>
Passiver i alt		<u><u>973.121</u></u>	<u><u>936.995</u></u>

Supplerende oplysninger:

Grundejerlauget Sønderby ejer følgende 3 matrikel nr.:

Matrikel nr. 60by Høje-Taastrup By, Høje-Taastrup

Matrikel nr. 60cx Høje-Taastrup By, Høje-Taastrup

Matrikel nr. 60cy Høje-Taastrup By, Høje-Taastrup

Noter til årsregnskabet

	2015	Budget 2015	2014
Note 1 - Medlemskontingenter			
74 kontingenter a' kr. 2.400,- samt kr. 1.600,-	179.200	180.000	187.500
Note 2 - Afkast obligationer			
Renteindtægter:	21.168		11.894
Kurstab m.v.:	-22.307		2.531
Afkast obligationsbeholdning:	-1.139	15.000	14.425
Note 3 - Møde- og arrangementsudgifter			
Bestyrelsesmøder og julefrokost	3.450	3.500	3.450
Generalforsamlingsudgifter	0	300	0
Festarrangementer og gaver	510	1.200	0
Møde- og arrangementudgifter i alt	3.960	5.000	3.450
Note 4 - Arealomkostninger			
Snerydning m.m.	44.950	46.500	43.400
Vedligeholdelse, grønne arealer	8.068	10.500	16.183
Strøm - gadebelysning	68.989	69.500	68.115
Arealomkostninger i alt	122.007	126.500	127.698
Note 5 - Administrationsomkostninger			
Kontorartikler og tryksager	100	230	0
Porto og gebyrer	608	750	881
IT-udgifter (Surftown)	0	500	630
Småanskaffelser	0	0	0
Tryk, forsikringer	2.634	2.600	2.588
Omkostningsdækning, Kasserer & Formand	13.091	13.420	14.073
Administrationsomkostninger i alt	16.433	17.500	18.172

Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Note 6 - Fri egenkapital		
Saldo pr. 1. januar	101.285	91.680
Årets resultat efter hensættelser	<u>-5.039</u>	<u>9.605</u>
Fri egenkapital pr. 31. december	<u><u>96.246</u></u>	<u><u>101.285</u></u>
Note 7 - Hensættelser		
Hensættelse til vejbane:		
Saldo pr. 1. januar	455.000	430.000
Årets hensættelse	<u>26.000</u>	<u>25.000</u>
Saldo pr. 31. december	<u><u>481.000</u></u>	<u><u>455.000</u></u>
Hensættelse til fortove, stier og vigepladser:		
Saldo pr. 1. januar	255.000	230.000
Årets hensættelse	<u>26.000</u>	<u>25.000</u>
Saldo pr. 31. december	<u><u>281.000</u></u>	<u><u>255.000</u></u>
Note 8 - Tilgodehavende (Egekrattet 18)		
Tilgodehavende, GLS	800	0
Tilgodehavende, GfT	3.348	0
Tilgodehavende "grønne dage"	<u>500</u>	<u>0</u>
	<u><u>4.648</u></u>	<u><u>0</u></u>