



Grundejerlauget Sønderby
v/ Formand Jacob Hansen
Egekrattet 12
2630 Taastrup

Til medlemmerne af Grundejerlauget Sønderby

14. marts 2017

Til den kommende generalforsamling foreslår bestyrelsen følgende vedtægtsændringer:

Forside opdateres med dato

§ 3

Ny linie tilføjes nederst:

"GLS kan herudover vælge at påtage sig andre opgaver, som bestyrelsen anser for at tjene i beboernes interesse."

§5, stk 1

"Ved angivelse af adresser (anno 2012)...."

ændres til

"Ved angivelse af adresser (anno 2017)..."

§6, stk. 14

"Blanke og ugyldige stemmer betragtes som ikke afgivne".

ændres til

"Blanke og ugyldige stemmer betragtes som afgivne".

§8, stk. 1

Følgende ordlyd indføres:

"I tilfælde af kassererens udtræden af bestyrelsen, kan andet bestyrelsesmedlem indtræde, alternativt en suppleant. Såfremt ingen ønsker at tiltræde som kasserer skal bestyrelsen rette henvendelse til beboerne for at få positionen udfyldt. Den tiltrådte person eller ekstern assistance er uden stemmeret i bestyrelsen indtil næste generalforsamling, men overtager de forpligtelser som tilfalder rollen som kasserer."

§8, stk. 2

I første afsnit ændres:

"....og kassereren i fællesskab." til ".... og kassereren/eller næstformanden i fællesskab".

I andet afsnit tilføjes:

"Bestyrelsen har en disponeringsramme på kr. 35.000 (indeks 2017) til ikke faste transaktioner. Afregning af ikke

daglige driftsmæssige transaktioner på over førnævnte beløb skal godkendes af generalforsamlingen. Afregning af opgaver, som bestyrelsen anser for at tjene i beboernes interesse (jf. §3, 8, stk. 3 og §10, stk. 4) er ikke omfattet af førnævnte disponeringsramme. Bestyrelsen varetager investering af GLS' økonomiske midler".

§8, stk. 3

I opstillingen af punkter tilføjes:

- "- at have en af generalforsamlingen godkendt strategi for hensættelser
- at have en af generalforsamlingen godkendt strategi for investeringer af økonomiske midler"

Ny linie tilføjes nederst:

"Bestyrelsen kan vælge at påtage sig andre opgaver, som bestyrelsen anser for at tjene i beboernes interesse."

§10, stk. 3

Første linje udgår og følgende tekst indføres "Alle driftsmæssige transaktioner, af ind- og udbetalinger, skal ske til en bankkonto, som er oprettet i GLS' navn. Alle ind- og udbetalinger skal være medtaget i GLS' regnskab."

Derefter indføres nyt afsnit:

"Såfremt bestyrelsen påtager sig andre opgaver, som bestyrelsen anser for at tjene i beboernes interesse (jf. §3, 8, stk. 3 og §10, stk. 4), kan den endelige accept af en leverandørs ydelse først endegyldig godkendes til betaling, når alle tilmeldte beboere har forudbetalt deres andel af omkostningerne til GLS."

I andet afsnit (nu tredje) ændres "....3..." til "....to...".

"Både kasserer og formand skal have on-line adgang til bankkontoen."

Ændres til

"Både kasserer og formand/eller revisorer skal have on-line adgang til bankkontoen."

§10

Ny stk. 4 indføres med overskriften "Konto, opgaver"

"Såfremt bestyrelsen har påtaget sig en opgave, som bestyrelsen anser for at tjene i beboernes interesse, så kan bestyrelsen anvende GLS' konti til transaktioner."

§11, stk. 3

"Et beholdningseftersyn..."

ændres til

"Revisionsgennemgang...."

Afslutningen i vedtægterne opdateres med dato og navne på bestyrelsesmedlemmerne.