

Grundejerlauget Sønderby

**v/ formand Jacob Hansen
Egekrattet 12
2630 Taastrup**

Regnskab for 2014

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Bestyrelsens erklæring	2
Revisorpåtegning	3
Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december	4
Balance pr. 31. december	5
Noter til årsregnskabet	6-7

Bestyrelsens erklæring

I forbindelse med årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2014 skal vi erklære:

At årsregnskabet indeholder samtlige indtægter og udgifter samt aktiver og passiver vedrørende Grundejerlauget Sønderby.

At ingen af Grundejerlauget Sønderbys aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover det i årsregnskabet oplyste.

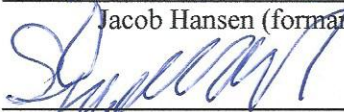
At Grundejerlauget Sønderby ikke har påtaget sig kautions-, garanti-, veksel-, leasing- eller andre forpligtelser der ikke allerede fremgår af årsregnskabet.

At der ikke pr. 31. december 2014 er rejst retssager, eller andre krav mod Grundejerlauget Sønderby, der skønnes at indebære en væsentlig risiko.

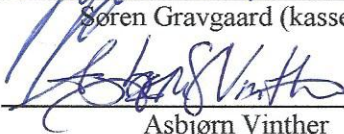
Dato 28/1 - 2015



Jacob Hansen (formand)



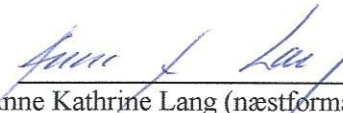
Søren Gravgaard (kasserer)



Asbjørn Vinther



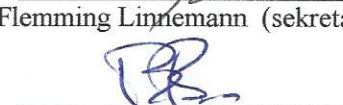
Jesper Frydenreich



Anne Kathrine Lang (næstformand)



Flemming Linnemann (sekretær)



Bjarne Bertelsen

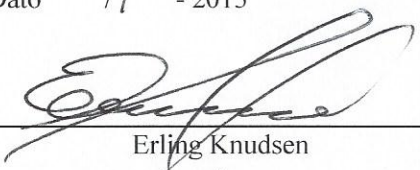
Revisorpåtegning

Det reviderede regnskab for 2014 for Grundejerlauget Sønderby er opstillet på grundlag af foreningens bogholderi og meddelte oplysninger.

Revisionen er foretaget ved stikprøvekontrol og skønnes at være i orden. Konti er afstemt og i orden.

Regnskabet giver ikke anledning til bemærkninger.

Dato 28 / 11 - 2015



Erling Knudsen
revisor

Henrik Rasmussen
revisor

**Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december**

	Note	2014	Budget 2014	2013
Medlemskontingenter	1	187.500	187.500	202.500
Tilgodehavende kontingenter		0	0	0
Tilgodehavende arbejdsdage		0	0	0
Mgl. deltagelse ved "grønne dage"		7.000	0	9.000
Modtagne rykkergebyrer		0	0	200
Gebyrer, ejendomsmæglere		0	0	0
Afkast, obligationer	2	14.425	1.000	992
Renteindtægter, driftskonto		0	0	0
Indtægter i alt		208.925	188.500	212.692
Møde- og arrangementudgifter	3	-3.450	-5.200	-4.638
Arealomkostninger	4	-127.698	-117.500	-140.426
Administrationsomkostninger	5	-18.172	-18.800	-37.180
Resultat før hensættelser		59.605	47.000	30.448
Hensættelse til vejbaneslidlag	7	-25.000	-25.000	-60.000
Hensættelse til fortov, stier og vigeplads	7	-25.000	-25.000	-45.000
Hensættelse til kloaknet		0	0	15.000
Årets resultat		9.605	-3.000	-59.552

Balance pr. 31. december

	Note	2014	2013
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavende arbejdsdage		0	0
Tilgodehav. kontingenter		0	0
Tilgodehavender i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger:			
Obligationer, kursværdi		669.345	753.987
Obligationsafkaster, tilgode		40.308	10.446
DB-konto 1551-16651397		227.342	116.816
Likvide beholdninger i alt		<u>936.995</u>	<u>881.249</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>936.995</u>	<u>881.249</u>
Aktiver i alt		<u><u>936.995</u></u>	<u><u>881.249</u></u>
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Passiver			
Egenkapital			
Fri egenkapital	6	101.285	91.680
Egenkapital i alt		<u>101.285</u>	<u>91.680</u>
Hensættelser			
Hensat til vejbane	7	455.000	430.000
Hensat til fortov, stier og vigepladser	7	255.000	230.000
Hensættelser i alt		<u>710.000</u>	<u>660.000</u>
Gæld			
Kortfristet gæld			
Forudmodtaget kontingent Grf. Torstorp (5 mdr.)		125.710	129.570
Kortfristet gæld i alt		<u>125.710</u>	<u>129.570</u>
Gæld i alt		<u>125.710</u>	<u>129.570</u>
Passiver i alt		<u><u>936.995</u></u>	<u><u>881.249</u></u>

Supplerende oplysninger:

Grundejerlauget Sønderby ejer følgende 3 matrikel nr.:

Matrikel nr. 60by Høje-Taastrup By, Høje-Taastrup

Matrikel nr. 60cx Høje-Taastrup By, Høje-Taastrup

Matrikel nr. 60cy Høje-Taastrup By, Høje-Taastrup

Noter til årsregnskabet

	2014	Budget 2014	2013
Note 1 - Medlemskontingenter			
75 kontingenter a' kr. 2.500,-	187.500	187.500	202.500
Note 2 - Afkast obligationer			
Renteindtægter:	11.894		9.230
Kurstab m.v.:	2.531		-8.238
Afkast obligationsbeholdning:	14.425	1.000	992
Note 3 - Møde- og arrangementsudgifter			
Bestyrelsesmøder og julefrokost	3.450	3.900	3.609
Generalforsamlingsudgifter	0	300	238
Festarrangementer og gaver	0	1.000	791
Møde- og arrangementudgifter i alt	3.450	5.200	4.638
Note 4 - Arealomkostninger			
Snerydning m.m.	43.400	46.500	43.400
Vedligeholdelse, grønne arealer	16.183	3.000	4.446
Vedligeholdelse, GLS' veje	0	0	26.250
Strøm - gadebelysning	68.115	68.000	66.330
Arealomkostninger i alt	127.698	117.500	140.426
Note 5 - Administrationsomkostninger			
Kontorartikler og tryksager	0	250	0
Porto og gebyrer	881	750	525
IT-udgifter (Surftown)	630	500	630
Småanskaffelser	0	250	0
Tryk, forsikringer	2.588	3.000	2.523
Advokat-omkostninger	0	0	18.750
Omkostningsdækning, Kasserer & Formand	14.073	14.050	14.752
Administrationsomkostninger i alt	18.172	18.800	37.180

Noter til årsregnskabet

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Note 6 - Fri egenkapital		
Saldo pr. 1. januar	91.680	151.232
Årets resultat efter hensættelser	<u>9.605</u>	<u>-59.552</u>
Fri egenkapital pr. 31. december	<u><u>101.285</u></u>	<u><u>91.680</u></u>
Note 7 - Hensættelser		
Hensættelse til vejbane:		
Saldo pr. 1. januar	430.000	370.000
Årets hensættelse	<u>25.000</u>	<u>60.000</u>
Saldo pr. 31. december	<u><u>455.000</u></u>	<u><u>430.000</u></u>
Hensættelse til fortove, stier og vigepladser:		
Saldo pr. 1. januar	230.000	185.000
Årets hensættelse	<u>25.000</u>	<u>45.000</u>
Saldo pr. 31. december	<u><u>255.000</u></u>	<u><u>230.000</u></u>